PAERIA DE CERVERA

BASES REGULADORES DE LES SUBVENCIONS MUNICIPALS PER A LA DINAMITZACIÓ DE L'ACTIVITAT ECONÒMICA DE CERVERA

Capítol primer
DISPOSICIONS GENERALS

Article 1r Objecte

L'objecte d'aquestes bases és definir el conjunt de condicions i el procediment que s'ha de seguir per a la tramitació, concessió, justificació i cobrament dels ajuts que atorgui la Paeria de Cervera per a dinamitzar l'activitat econòmica de la ciutat de Cervera.
Aquestes bases estan incloses en els objectius fixats en el Pla estratègic de subvencions 2025-2027 aprovat per Decret del paer en cap 2025-0270 de data 8 de maig de 2025.

Article 2n Supòsits inclosos

Es considera subvenció qualsevol ajut directe o indirecte, valorable econòmicament a càrrec de la Paeria de Cervera, a favor de beneficiaris, sigui quin sigui l'acte o negoci jurídic del qual es deriven i que compleixin els següents requisits:
- Que el lliurament es faci sense contraprestació directa del beneficiari.
- Que el lliurament estigui subjecte al compliment d'un determinat objectiu, l'execució d'un projecte, la realització d'una activitat, l'adopció d'un comportament singular o la concurrència d'una situació, amb l'obligació del beneficiari de complir les obligacions materials i formals que s'hagin establert.
- Que el projecte, acció, la conducta o situació finançada tingui per objecte el foment d'una utilitat pública o interès social o de promoció d'una finalitat pública d'interès per al municipi de Cervera.

Article 3r Supòsit exclosos

En cap cas aquestes bases regularan:
a) Les aportacions de la Paeria de Cervera en activitats en què participa conjuntament en la seva organització.
b) Les aportacions de la Paeria de Cervera estipulades per mitjà d'un conveni de col·laboració.

Article 4t Principis

Les subvencions s'atorgaran sota els principis de publicitat, transparència, concurrència i objectivitat, igualtat i no discriminació, eficàcia i eficiència i amb adequació a la legalitat pressupostària.
L'atorgament de les subvencions s'atendrà a les següents normes:

a. Tindran caràcter voluntari i eventual excepte en els casos que es disposin en aquest ordenament.
b. No seran invocables com a precedent.
c. No serà exigible l'augment o la revisió de la subvenció.
d. No es podran concedir directament ni indirectament subvencions en quantia equivalent o anàloga als que representin qualsevol recurs o imposició que hagin de satisfer els particulars o entitats a favor de les Hisendes Locals, en la mesura que signifiquin la concessió d'exempcions no permeses per la Llei o suposin compensació de quotes liquidades.

Seran nuls els acords de subvencions que obeeixin a mera liberalitat.

Capítol Segon
PERSONES BENEFICIÀRIES

Article 5è Persones beneficiàries

1. Tindran la consideració de beneficiaris/àries de les subvencions les persones arrendatàries que hagin suportat el cost de l'actuació.
2. No podran obtenir la condició de persones beneficiàries de les subvencions, les persones físiques o jurídiques que es trobin en alguna de les circumstàncies següents:

    a) Haver estat condemnades mitjançant sentència o resolució ferma de pèrdua de la possibilitat d'obtenir subvencions o ajuts públics.

    b) Haver sol·licitat la declaració de concurs, haver estat declarades insolvents en qualsevol procediment, estar declarades en concurs, estar subjectes a intervenció judicial o haver estat inhabilitades d'acord amb la Llei concursal, sense que hagi conclòs el període d'inhabilitació fixat en sentència de qualificació del concurs.

    c) Haver donat lloc, per causa de la que haguessin estat declarades culpables, a la resolució ferma de qualsevol contracte o subvenció formalitzat amb l'Administració.

    d) No estar al corrent en compliment de les obligacions tributàries i contractuals amb l'Ajuntament de Cervera, així com amb la Hisenda Pública i la Seguretat Social.

    e) No estar al corrent del pagament d'obligacions per reintegrament de subvencions.

Article 6è Obligacions de les persones beneficiàries

Els beneficiaris/àries dels ajuts previstos en aquests bases han de complir les obligacions següents:

a) Justificar davant la Paeria el compliment dels requisits, les condicions, la realització de l'activitat i el compliment de la finalitat que determini la concessió. L'ajut concedit s'haurà d'aplicar d'acord amb la finalitat prevista no autoritzant-se canvis de destinació de les subvencions atorgades.

b) L'activitat s'haurà d'iniciar abans del termini que s'indiqui en la convocatòria corresponent i s'haurà de mantenir en funcionament per un període mínim de 12 mesos. El cost del lloguer subvencionable serà a partir del mes en què l'activitat econòmica entri en funcionament.

c) S'ha d'instal·lar el logotip, facilitat per la Paeria, a la façana del local perquè es faci públic que s'ha rebut el suport de la mateixa durant el termini que s'estableixi.

d) Sotmetre's a les actuacions de comprovació que s'estableixi per part de la Paeria, així com a qualsevol altra comprovació i control financer que puguin dur a terme els òrgans de control competents, i aportar tota la documentació que sigui requerida en l'exercici de les actuacions anteriors.

e) Acreditar estar al corrent de pagament amb Hisenda (o bé autorització expressa a la Paeria per a obtenir l'acreditació), la Seguretat Social i la Paeria de Cervera aportant els corresponents certificats.

f) Acreditar que es compleix amb títol de domini o qualsevol altre dret que permeti fer les actuacions sobre l'edifici.

g) No es concediran ajuts a aquells peticionaris que estiguin pendents de justificar altres ajuts concedits anteriorment, si prèviament no han sol·licitat una pròrroga per escrit.

h) L'incompliment de qualsevol requisit establert en aquestes bases o la falta de presentació justificativa en els terminis legals, portarà implícita la renúncia a l'ajut i es procedirà d'ofici a la seva revocació.
i) La mera presentació d'una sol·licitud de subvenció implica el coneixement i l'acceptació d'aquestes bases.

Capítol Tercer
ACTIVITATS OBJECTE DE SUBVENCIÓ

Article 7è Despeses subvencionables

Els projectes de dinamització de l'activitat econòmica dels locals amb destinació a ús comercial/industrials situats dins l'àmbit de Cervera que iniciïn una activitat durant el període establert en aquestes bases, se subvencionarà:

1. Part del cost total del lloguer del local, amb un màxim de sis mesos, a partir de l'obtenció de la llicència d'activitats o d'obertura, sempre que l'activitat comercial s'hagi posat en marxa abans del termini fixat en la convocatòria i sempre que l'activitat comercial/empresarial estigui en funcionament i oberta al públic per un període mínim de 12 mesos.
2. Els locals/naus susceptibles d'acollir-se a aquesta subvenció hauran de complir els següents requisits:

-Locals comercials:

- Màxim preu lloguer mensual: 400 €/mes (impostos no inclosos), si l'import del lloguer és superior als 400 €/mes (impostos no inclosos) el llindar màxim per a calcular l'import a percebre serà el de 400 €.

-Nau industrial:

- Màxim preu lloguer mensual: 900 €/mes (impostos no inclosos) si l'import del lloguer és superior als 900 €/mes (impostos no inclosos) el llindar màxim per a calcular l'import a percebre serà el de 900 €.

Capítol Quart
PROCEDIMENT DE CONCESSIÓ

Article 8è Concessió en règim de competència competitiva

El procediment es tramita en règim de concurrència competitiva, comparant les sol·licituds presentades, en un únic procediment de selecció per convocatòria.

Article 9è Pressupost

La quantitat màxima per atendre les subvencions serà la que s'estableixi en la convocatòria específica i d'acord amb la que consigni el Ple en el pressupost de l'exercici corresponent com a crèdits afectats.

Article 10è Documentació de sol·licitud

1. El termini per a presentar les sol·licituds l'establirà la convocatòria.

2. Lloc de presentació: https://cervera.sedelectronica.es/info.1 . Caldrà adjuntar tota la documentació a una instància general.

3. Documentació. Juntament amb el model normalitzat de sol·licitud (annex 1) s'hauran d'adjuntar els següents documents:
   - Còpia del número d'identificació fiscal del sol·licitant (NIF/CIF/NIE)
   - Còpia del contracte d'arrendament o document anàleg.
   - Fotografies del local.
   - Declaració de subvencions sol·licitades a altres organismes o declaració de no haver sol·licitat subvencions a altres organismes (annex 2).
   - Sol·licitud de transferència bancària per a pagaments del tresor de l'Ajuntament de Cervera (annex 3) i certificat de titularitat del compte bancari expedit pel banc/caixa del titular.
   - Certificats que acreditin que es troba al corrent de pagament amb Hisenda (o autorització expressa a la Paeria per a obtenir l'acreditació -annex 4-), Seguretat Social i Paeria de Cervera
   - Qualsevol altra documentació complementària considerada com a necessària per a l'Ajuntament de Cervera: llicència d'obres si s'escau,....

Article 11è Documentació incorrecta o incompleta

En cas que la documentació presentada sigui incorrecta o incompleta, la Paeria de Cervera sol·licitarà que s'esmeni o completi durant un període determinat, advertint que en el cas d'incomplir-se el termini establert s'arxivarà d'ofici l'expedient sense cap tràmit posterior.

Capítol Cinquè
CRITERIS PER A L'ASSIGNACIÓ DE SUBVENCIONS
MÈRITS I BAREMACIÓ

Article 12è Criteris

Tan sols es tindran en compte els projectes que:

a) promoguin el lloguer de locals/naus amb destí a una activitat econòmica a Cervera.

Article 13è Valoració

En tots els casos, per determinar la quantia individualitzada de la subvenció, es tindrà en compte el següent criteri:

1. El cost mensual del lloguer: fins al 50% del cost mensual amb un màxim de 200,00 €/mensuals (impostos no inclosos) en el cas de locals comercials o 450,00 €/mensuals (impostos no inclosos) per nau industrial.

L'ajut es pot aconseguir per la suma dels següents barems:

-Emprenedor/a major de 45 anys:	10 punts
-Emprenedor/a menor de 30 anys:	10 punts
-Activitat innovadora (no existent) al territori:	30 punts
-Creació de nous llocs de treball:	10 punts per lloc nou de treball

Article 14è Resolució i notificació.

Les sol·licituds es resoldran de forma objectiva amb la documentació completa, d'acord amb els criteris d'atorgament de l'article 12è, la valoració prevista en l'article 13è i amb la disponibilitat pressupostària.

La Junta de Govern Local concedirà o denegarà les subvencions sol·licitades i establirà l'import corresponent d'acord amb els criteris establerts en aquestes bases i la resta de legislació vigent aplicable.
Les subvencions es resoldran en un termini màxim de sis mesos comptats a partir del dia en què finalitza la presentació de sol·licituds. La manca de resolució dins d'aquest termini produirà efectes desestimatoris.

Capítol Sisè
JUSTIFICACIÓ I PAGAMENT

Article 15è Justificació de les subvencions

Per a percebre les subvencions atorgades, d'acord amb les prescripcions d'aquestes bases, cal haver fet l'activitat subvencionada i sol·licitar el pagament de la subvenció transcorregut un mes des de la finalització del termini de 12 mesos de l'obertura i funcionament de l'activitat comercial.

Cal aportar la següent documentació juntament amb la instància de justificació (ANNEX 5):
- Els rebuts del lloguer amb els corresponents justificants de pagament.
- Fotografies del local on hi hagi el logotip de la Paeria.
- Certificats que acreditin que es troba al corrent de pagament amb Hisenda (o autorització expressa a la Paeria per a obtenir l'acreditació -annex 4-), Seguretat Social i Paeria de Cervera.
- Annex 6 compte justificatiu de la despesa.
- Annex 7 relació de despeses.
- Qualsevol altra documentació complementària considerada com a necessària per a l'Ajuntament de Cervera.

En qualsevol cas, les despeses s'han de poder acreditar mitjançant factures i altres documents de valor probatori equivalent.

Article 16è Aprovació de la justificació

L'aprovació correspondrà a la Junta de Govern Local, que podrà reduir la subvenció en el percentatge corresponent a les despeses efectivament produïdes.

Article 17è Termini de pagament.

Un cop presentada la documentació de l'article 15 i aprovats els justificants es procedirà a l'expedició de l'ordre de pagament corresponent.

Es pot produir la pèrdua del dret al cobrament total o parcial de la subvenció en el supòsit de manca de justificació o concurrència d'alguna de les causes previstes en l'article 37 de la Llei general de subvencions.

Capítol Setè
MODIFICACIÓ, INCOMPLIMENT I REINTEGRAMENT

Article 18è Modificació de subvencions

L'alteració de les condicions que van determinar la concessió de la subvenció, i en tot cas, l'obtenció concurrent de subvencions o ajudes d'altres administracions públiques pot donar lloc a la modificació de la resolució d'atorgament.

Article 19è Incompliment i reintegrament

L'incompliment per causes imputables al beneficiari de les obligacions imposades a conseqüència de la concessió de les subvencions, així com el falsejament, la inexactitud o l'omissió de les dades subministrades que hagin servit per a la concessió de les subvencions, comportarà la pèrdua total o parcial d'aquestes, i si és procedent, el reintegrament amb l'abonament dels interessos de demora, segons l'establert a la legislació vigent.

Capítol Vuitè
COMPATIBILITAT I INCIDÈNCIES

Article 20è Compatibilitat dels ajuts

Les actuacions subvencionables són compatibles amb qualsevol altre tipus de subvenció o ajut. En cap cas, l'import de la subvenció podrà ser de tal quantia que, aïlladament o en concurrència amb altres subvencions, ajuts, ingressos o recursos, superi el cost total de l'activitat subvencionada.

Article 21è Incidències

La Paeria de Cervera resoldrà les incidències relatives als expedients de concessió de subvencions.

Disposició addicional primera

En tot allò que no estigui previst en aquestes bases específiques, s'aplicarà la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, el Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei general de subvencions.

Disposició addicional segona

La Junta de Govern és competent per a resoldre totes les qüestions i dubtes que es plantegin sobre l'aplicació i interpretació d'aquestes bases.

PAERIA DE CERVERA

ANNEX 1.- Instància sol·licitud de subvenció programa dinamització activitat econòmica a Cervera

ANNEX 2.- Declaració de subvencions

ANNEX 3.- Sol·licitud de transferència bancària per a pagaments de la Tresoreria de l'Ajuntament de Cervera

ANNEX 4.- Autorització per a l'obtenció de l'acreditació d'estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la seguretat social

ANNEX 5.- Instància documentació justificativa de la subvenció dinamització de l'activitat econòmica a Cervera

ANNEX 6.- Compte justificatiu de la despesa

ANNEX 7.- Relació de despeses

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Adreça: Pl. Major, 1 25200 Cervera
Telèfons 973 53 00 25 – ext. 1149
e-mail: cei@cervera.cat